DECLARAÇÃO

Eu, NOME DO DECLARANTE, brasileiro, estado civil, profissão, portador da Carteira de Identidade nº ­­­...- SSP/MG e do CPF: ..., e FULANA DE TAL (qualificar) residentes e domiciliados na rua ..., nº­..., bairro ..., Salinas/MG, declaram para os devidos fins, que : (1) que esta é a minha primeira aquisição imobiliária; (2) que o imóvel é para fins residenciais e (3) que o adquiro através de financiamento pelo Sistema Financeiro De Habitação, enquadrando-me no disposto no art. 290 da Lei 6.015/73, que dispõe:

*Art. 290 – Os emolumentos devidos pelos atos relacionados* ***com a primeira aquisição imobiliária para fins residenciais, financiada pelo Sistema Financeiro da Habitação****, serão deduzidos em 50% (cinquenta por cento).*

Declaro ainda que tenho ciência de que a não observância das condições acima resulta na perda de benefícios supra mencionados e na obrigatoriedade da complementação dos emolumentos, bem como de que inserir declaração falsa em documento público, com fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar fato juridicamente relevante caracteriza crime de falsidade ideológica **previsto no art. 299 do Código Penal** com pena de 1 (um) a 5 (cinco) anos de reclusão e multa, sem prejuízo das demais responsabilidade civis.

Salinas, MG., ...... de ........................... de 201....

­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Declarante

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Esposa do Declarante